

Vol III  
No 13



Tuesday  
29th December, 1953

# HYDERABAD LEGISLATIVE ASSEMBLY

## DEBATES

### Official Report

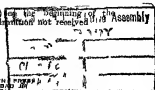
#### PART II—PROCEEDINGS OTHER THAN QUESTIONS AND ANSWERS

#### CONTENTS

	PAGE
Business of the House	595
Consideration of the Resolution of the Public Debt Act 1944 Central Act XVIII of 1944	596—601
Business of the House	602
The Hyderabad Municipal and Town Committees (Second Amendment) Bill 1948	608
The Hyderabad Tenancy and Agricultural Lands (Amendment) Bill 1952—clause by clause reading—not concluded	608—624

Note —In this part a star (\*) at the beginning of the  
Speech denotes confirmation not received by the Assembly

GOVERNMENT  
OF HYDERABAD





# THE HYDERABAD LEGISLATIVE ASSEMBLY

Tuesday the 29th December, 1953

The House met at Half Past Nine of the Clock

[ MR SPEAKER IN THE CHAIR ]

## QUESTIONS & ANSWERS

(SEP PART I)

10 30 a.m.

### Business of the House

*Smt Masuma Begum (Shalibanda)* Mr Speaker Sir may I propose that the Question hour be dispensed with for the next few days? Instead of this answers can be tabled

مسٹر اسپیکر گرجا س کی ہ رائے ہے مجھے کوئی عذر نہیں ہے کیا ہاوس اس سے رضامند ہے

*Shri Annaji Rao Gavane (Purbhani)* Question hour should be continued. The thing is this. To expose the Government or their official question hour is very necessary

*Mr Speaker* Not for ever

*Shri Annaji Rao Gavane* These things are going on for ever

شمی سی ایچ وینکٹ رام راؤ (کریم نگر) ہاؤس اب امر میں ہے دو سارٹ دنوں کو جس دے تھے حکام جواب اب کہتے ہیں لا گرسہ دن میں بھی میں نے یہ اسے کو جس دے لیے حکام اب بھی یہ اکا حال ہے کہ ۸ دن گزرنے کے بعد بھی اسے سارٹ میں کر جس کا ذریعہ یہاں ہے رہا ان کو جس کو پہلے اب کے آرٹ حکم نکالا رائے اس کے بعد

*Mr Speaker* I shall look into the matter

شمی سی ایچ وینکٹ رام راؤ ایک دن کے بعد رائے گرجا ہے اب کہ وکٹ بھی نہیں ہے

*Mr Speaker* I shall look into it. I can't force the Minister to give answers because under the rules it is left to his choice. Any how I shall try

**Consideration of the Resolution on the Public  
Debt Act, 1944-Central Act XVIII  
of 1944**

*Mr Speaker* Let us proceed to item No 3 of the Agenda  
Shri Vinayakrao Vidyalkar

वाणिज्य अखण तथा खन मंत्री (श्री वि के कोरटकर) —अध्वश महीदय मैन कल यहा पर ओ प्रस्ताव पेश किया था वह एक विस्तृत औपचारिक प्रस्ताव है। बात यह है कि जिसके पहुँच जा कज किया जाता था और म्यूनिमेंट सेक्युरिटीज ( Govt Securities ) निहाले जाती थी ओन सबसे जितनाम का भार स्टेट बैंक पर था। कानून किया कतनामेजाह कर्जा किस नाम से आ कानून कहा नाफिज है ओसी कानून के तहत यह अखत्यार स्टेट बैंक को दिया गया था। लेकिन आर्थिक अफीकण के बाद यह साधनविनक कर्जा खडा करन का अखत्यार रिजर्व बैंक ( Reserve Bank ) को दिया गया है। हमारे यहा भी कर्जा खडा करन ओसको बना कल और ओसका जितनाम करन का अखत्यार रिजर्व बैंक को दिया गया है। किन्तु यह काम पुरान अँक्ट के तहत नही किया जासकता। जरूरी है कि पब्लिक डेट अक्ट ( Public Debt Act 1946 ) को अपनाया जाय। जिस अक्ट को पार्ट (अ) स्टेट्स Part A States) में तो पार्लमेंट ने १९४९ कीतरमीन के जरिय लागू कर दिया गया है। और हाल में सीरायट मध्यमाल और नावणकोर कोषोन पार्ट बी स्टेट्स ( Part B States ) में यह एक्टिज इटस अक्ट (Public Debts Act ) आरडिनान ( Ordinance ) के जरिय से ही लागू कर दिया गया। चुनावे यहा पर भी यह कानून जल्द ही जल्द आरडिनान के जरिय से लागू किया जाय असा रिजर्व बैंक का कहना था। क्योंकि दूसरे पार्ट (बी) स्टेट में ओसही किया गया है। के ओन जल्द ही असम्मी का यह दूसरा अधिवेशन होज वाला था कि जिसलिज यह नुनायित सभाया गया कि सेषशन २५२ तहत जिस बात को रेजोल्युशन के रूप में ओसोमी के सामने रखा जाय। क्योंकि जिस तरह का अखत्यार जिस सेषशन २५२ भारतीय विभाग के तहत दिया गया है।

सेटल पार्लमन्ट (Central Parliament) का जो पब्लिक डेटस अँक्ट ( Public Debts Act) पास है ओसही हुदराबाद स्टेट में लागू करन के लिय यह रेजोल्युशन लाया गया है। जिसका नतीजा यह होया कि हुदराबाद स्टेट जो कल लडा करेधी ओसका पूरा जितनाम जिस अँक्ट के तहत जिन्हें बैंक को दिया न रहा। यह अँक औपचारिक चीज है। जिस रिय में लैवान से प्रायवा करता है कि वह जिस प्रस्ताव को पास कर दें।

श्री मोय शे गवारेडो (निमन् जवरल) — जिसका सज्जा करके नही दिया गया है।

मिस्टर स्पीकर — जिसकी जरूरत नही है।

میرا کر اسکی ضرورت ہے

سری گوآل رائڈ اِکوٹے (حادرگھاٹ) مسٹر اسکرپر جو رولنس اوان کے سامنے جس طرح اسکی سب میں اسے حالات اب کے سامنے رکھا جا رہا ہے۔  
سے ۱۹۴۴ء کے بلک ڈی اس ائکٹ ( Public Debts Act ) میں  
۱۹۴۶ء میں ۱۹۴۶ء میں ۱۹۴۶ء میں اور گورنمنٹ آف انڈیا ائکٹ سے ۱۹۴۰ء کے سکس

۳ کے لحاظ سے نہ انکٹ ضروری رہتا ہے بلکہ حلقہ ترازو میں ( Provinces ) سے متعلق کردیا گیا ماحرے کہ ایک دو وجوہات ہیں ایک وجہ وہ ہے کہ سی مارٹ ( Money market ) رہے ہفتوں میں ایک کاس مارٹ ( Comm on marke ) ہوتا ہے دوسری اور سب سے بڑی وجہ یہ ہے کہ وہ نئی حکومتیں جو سکورس ( Securities ) نکالی ہیں یا مرکزی حکومت جو سکورس یا بلک اس کالی ہے کو رنرو سک ایسٹری ( Administer ) کرتی ہے دفعہ ۳ میں یہ گچا ہے رکھی گئی تھی کہ حلقہ ترازو میں جہاں اسمبلی ( Assemblies ) ہیں ان کے درجہ یا جہاں دو جمعی ( Chambers ) ہیں ان دونوں کے رزولوشن ( Resolution ) کے درجہ بلک ڈٹ انکٹ کو ایسے سے متعلق کر سکتے ہیں دفعہ ۳ کے تحت اسکی گچاس میں بھی کہ نہ انکٹ جو ملے سے موجود ہے اسکو الٹا ( Adopt ) کیا جائے وہاں صورت صرف یہ نہیں کہ دو یا دو سے زیادہ عدالتی محاکمے اگر ایسے ہیں ( Problems ) ( Agriculture ) یا فاریسٹری ( Forestry ) یا فیشری ( Fisheries ) یا بلک جو مختلف ریسورس کے ہیں ( Subjects ) ہیں ان کے متعلق ایک ہی قانون بنا دیا جائے گا۔ رکن کے اسدعا کر سکتے ہیں کہ پارلیمنٹ ان کے لئے ایک قانون بنائے تاکہ سب ریسورس اسی رعمل کریں اس کے تحت ۱۹۴۹ ع میں دفعہ ۳ کا تابلہ لیکر بلک ڈٹ انکٹ حلقہ ترازو میں رٹو ہے ضروری رہتا ہے کہ متعلق کرنے کا مطالبہ ہوا۔ حلقہ سے ۱۹۴۹ ع میں سے ۱۹۴۹ ع کے ایک میں رہتا ہے کہ اسکو سرحد سے بھی متعلق بنا گیا لیکن کا یہی سہ کے آرٹیکل ۲۵۲ سیکس ۳ سے دو امور میں الگ ہے ۔ میں سمجھتا ہوں کہ اگر اس رزولوشن ( Resolution ) میں یہ حر ہوں تو اسے متعلق اور طول راسہ ملے کرنے کی بجائے موجود بلک ڈٹ انکٹ ایسے احکامات کے تحت کر سکتے ہیں کہ مرکزی پارلیمنٹ سے اسدعا کرنے کی ضرورت نہیں ہے۔ آرٹیکل ۲۵۲ کا یہی سہ بالکل صاف ہے میں اس کے ملاحظہ کیلئے اسکا تابلہ دلا ہوں

If it appears to the Legislatures of two or more States to be desirable that any of the matters with respect to which Parliament has no power to make laws for the States except as provided in Articles 249 and 250 should be regulated in such States by Parliament by law and if resolutions to that effect are passed by all the Houses of the Legislatures of those States it shall be lawful for Parliament to pass an Act for regulating that matter accordingly

یہ مرحلہ سے ۱۹۴۹ ع میں بعض ریسورسوں کے متعلق کر لیا ہے ۔ اور انہوں نے رزولوشن میں نام کر کے پارلیمنٹ سے درخواست کی کہ دفعہ ۳ کے تحت و انکٹ ان ریسورسوں سے متعلق کیا جائے ان کے حلقہ ترازو میں ہے کہ

It shall be lawful for Parliament to pass an Act for regulating that matter accordingly and any Act so passed shall apply to such States and to any other State by which it is adopted afterwards by resolution passed in that behalf by the House wherein there are two Houses by each of the Houses of the Legislature of that State

ہم صرف روگوں اس کے ملک ڈب ایک ۱۹۴۴ ع کو ۱۹۴۱ ع کی م کے ساتھ ڈب کر سکے ہیں جس میں مرکزی پارلیمنٹ نے اسدعا کرنے کی ضرورت ہے کہ وہ اپنے ملک میں رقم کے رپ کی اور سی ایس کے اکسند (Extend) کے کن کوئیکہ ملا رکھا و طے ہو چکا ہے ہمارے لحاظ کو ہے کہ ملک میں ایک اگر راسوں میں یونہی (Uniformity) کیلئے لازم ہے و اسکی ضرورت محسوس کن ولے سکے ہیں لیکن بعض دوسروں ہمارے ایک میں ہیں جسے رپ کی کسل پوسٹ ایک کی جری کا مسئلہ ہے اس قسم کی سہولتیں ہمارے قانون کے سرکار عالی میں ہیں اسی نوعی ہونے کیلئے سہ ۱۹۴۱ ع میں رقم ہونے پر اسکو رنگواپ (Regulate) کناگا ہے مری گراس نہ ہے کہ نہ روگوں سطح ورڈڈ (Wording) ہوا ہے سکا مسئلہ حصہ میں انوان کو ادا ما چاہا ہوں

Now therefore this House hereby resolves in pursuance of Article 252 of the Constitution of India that the matters dealt within the Act aforesaid shall be regulated in the State of Hyderabad by Act of Parliament in so far as Government securities issued by the State Government and the management of the public debt of the State Government are concerned being matters falling within the scope of Entry 43 of the State List namely Public Debt of the State

اس سے معلوم ہوتا ہے کہ حساب کہ آئرنل بورڈ دی رینولوس سے ویاہ کی وہ پارلیمنٹ سے نہ خواہیں کرنا چاہے ہیں کہ اس ایک کو اس ریاہ کیلئے اکسند کنا جائے مری رلے میں بہت ادب کے ساتھ نہ پس کرونگا کہ اسکو اچھی طرح اکراس (Examine) کرنا جائے اور اس سلسلے میں لاڈلارکسٹ (Law Department) سے نا رزو بسک آف انداز سے ویاہ کرلی جائے میں سمجھا ہوں کہ کاسی دوس کے آرٹیکل ۲۵۲ کا اجری حصہ انا صاف ہے کہ ہم وہ ٹ کر سکے ہیں سکو کہ اس کرنا جائے تو اس سے

میں اسکر نہ Existing Act of Parliament ہے

سری کو ڈال رڈا کوئے جان میں ایک (Pass an Act) لکھا ہے

It is lawful for Parliament to pass an Act

*Mr. Speaker* that the matter dealt with in the Act  
 atorney shall be regulated in the State of Hyderabad by Act of

*Shri Gopal Rao Ekbote* From the hon. Minister's speech it appears that he wants to make a request to the Parliament to extend that Act. If his intention is to adopt the Act let the wording be made very clear.

۴۰ سری کے ویکٹ رام راؤ (حکومت) سکر من سلسلہ میں نصاب میں مددگار ہوں کہ سر صاحب بھٹہ نکورم کے لئے نہ ہاں کیا جارہے کہ ملک ڈور (Raise) کے حاصد ا کہ سے مل ہی م بوس کا لوں رہ گیا تھا میں سمجھا ہوں کا سکا بعلو و کتے سے

[illegible]

श्री जि. के. कोटकर — प्रती कुछ अवरोधों का जवाब यह है। उनके बारे में मुझ भित्ताही कहना है कि अब हदराबाद स्टेट बैंक की हालत बसा नहीं है जहाँ पहिले भी व्यापक अकीकरण या मूविव कि पोलिस अक्शन (Police Action) के बाव के हैशमाद स्टेट बैंक के हालात में बहुत कुछ फरक आया है। कुछ समय हदराबाद स्टेट बैंक हदराबाद बसाही काम किया करती थी जैसा कि रिजर्व बैंक काम करती है। वह सरकारी कर्जों के बारे में काम किया करती थी। उसका स्टेटस (Status) भी कुछ समय अलग था लेकिन आज सब स्टेटो में जहाँ सरकारी कारोबार रिजर्व बैंक के जपिये

मिया जा रहा है अती तलेकेम ह्यराबाद स्टेट म भी अपन कारीग र के मिय रिश्त ह उनक सो ी नहरकरकरसा ह अबबता बहुत मर कारीबार रिश्त उन के पजट के तीयर तराफ कर कर रये म। फायनान्सीअर बिटरगत के पड़ेले ओ कज लिप नब न और ह्यराबाद सिक्यरिटीज ( Hyderabad Secarities ) निकाली मभी सी अबब। अतिशाम पुरान अन्त के तहत ह्यराबाद स्टेट बक किया करती थी और बाय म भी करती रहेगी। लेकिन बाय म अब भी कज यकरा जारी बिज आबय अबबता अतिशाम अबबता रिश्तह बक म जरिय से किया जायगा। जिय अन्त के तहत रिश्तह बक नाम करन वाली ह अयेके मिय मिजानत ह सिर करन भी आवश्यकता थी अिस लिज यह प्रस्ताव पेच किया जा रहा ह

अन सब कारों के लिए जो कमीशन ( Commission ) हटाया स्टैंड बक को मिला था वह अब उन का नहीं मिटेगा क्योंकि यह जान तो अब रिश्त ह उन को लग के किया जाना है। इसलिए उसका कमीशन यदि अब रिश्त ह बक ही हासिल करेगी।

श्री अकबोट साहब न भी जिसके खिलाफले म अक अतराज अठाय। ह कि विरो प्रस्ताव के रूप म यहाँ हाजुम म लाग की क्या करत ह जसा दूसर स्टडी म यह अक्ट पास होतै ही लागू हो गया वैसा हमारे यहाँ भी क्यों नहीं लागू हो सकता ज़िन्नामि। दूसरे जो पाट (बी) स्टडस ह उन म तो यह क मत आरजिन म के जरियेमे लागू किया गया ह। पाट (अ) स्टडस म तो यह अक्ट पासमट म पास होतै ही लाग किया गया जिस तरह यहाँ भी ल ग करने के निय यह प्रस्ताव यहाँ लागू जा रह ह असले कोओ करक हो नहीं पकनवाता ह श्री अकबोट साहब न यह कहा कि जिसके लिए सीणल डिपार्टमट ( Legal Department ) और रिजिस्ट्रार क का सलाह ली जाय कि आया जिस तरह का रैजोल्यूशन लाग की जरूरत ह या नहीं ? न यह कहना चाहता ह कि यह जो प्रस्ताव यहाँ रखा गया ह वह रिजिस्ट्रार क के मशविरे से ही रखा गया ह आप जिसे पास करत असी अमीव ह।

سری کے ویکٹ رام راؤ سے حذر باد سک کا قصاں ہوئے والا ہے

श्री नि के कोटरकर जिससे इस्तेमाल स्टेट बैंक की कुछ समस्याएँ नहीं होंगी। अब तो इस्तेमाल स्टेट बैंक रिजर्व बैंक के तहत होगा। अब इस्तेमाल स्टेट बैंक की हालत यह नहीं है जो कि पोलिश बैंक के पहले थी। जिसको कल काटा करने के कारण रिजर्व बैंक के अस्तित्व में नहीं है दूसरे जितने स्टेट बैंक रिजर्व बैंक और दूसरे बैंकों जो सब कुछ वही भी स्टेट बैंक के रिजर्व बैंक से नहीं है बल्कि रिजर्व बैंक से कुछ नीचे और दीगर स्टेटों में जो दूसरे बैंक हैं उनसे कुछ अपर वर्गी बैंक की हानि इस्तेमाल स्टेट बैंक की है। जिस विषय अक्सर जिसमें कुछ भारी भी नकसान होना शुरू नहीं है। यहाँ के विदेशी बैंक के लिए इस्तेमाल स्टेट बैंक रिजर्व बैंक का अवतार के तौर पर वहाँ काम करने वाली है।

سیری کے وسکٹ رام راؤ حسب اسی حرحہ و س روزوں کو مان کرے گی

۹ کی ضرورت ہے

भी बि के सोरठकर म भापी बाह्ता ह कि भाषन जो कहरा पहुँचे अठाला बा मुन का नवान मन मही दिया । भाषन खावाल अठाला भा बि जो लेन हवन पहले ह निकाले ह कुनक रिय अब किस तरह का देजोत्यथन वान का नय जरूरत । कर्जा भवुर हाके बाद और रिय थान



के बाद अन्ते के लिए सेंट्रल डिफेंड बराबर दिव गये हु या नहीं जो प्रामिसरी नोट मतकिल किये हु भुन पर दिया जानवा था सुब बराबर दिया जा रहा हु या नहीं यह सब जाने पब्लिक डेट्स अक्ट (Public Debts Act) के तहत ही होनकरी हु । अस अक्ट के तहत बिन बातों को देखना चाहिये जब तक यह पब्लिक डेट्स अक्ट यहां पर नहीं हु तबतक रिजर्व बैंक अथि सब कामों को नहीं कर सकेगी यह सब काम तो रिजर्व बैंक के ही होते हु

यह भी कहा गया कि अब कर्जा तो ठिया जाचका हु अब अिस प्रसत व के पैश करन की वा जरूरत हु । अिसन शक नहीं कि बनि बिसके पहुँचे ही बिसे पास किया जाता वा अच्छा होता । बात तो ठीक हु कि यह प्रस्ताव पहुँचे आता तो अच्छा होता । पिछली मतवाही गवर्नमट यह रेजो यूनान हाउस के सामन लावबा ची । लेकिन पिछली मतवा यह अथेवली अचानक वाली स्थिति होगयी। अिस लिए बस समय यह प्रस्ताव नहीं लाया जा सका और कर्जा लेलिया गया । अब यह प्रस्ताव अिसी लिए लाया जा रहा हु कि यह पब्लिक डेट्स अक्ट जसा कि दूसरे स्टेटेस नाफिम हु सा यहा भी नाफिम हो जाव । अिसीलिए यह प्रस्ताव जावके सामन पैश हु (पाठ) (अ) स्टेट म तो बिसे ४९ म ही लागू किया गया वा और कुछ पट (बी) स्टेट म बिसे आरडिन्स (Ordinance) के जरिये ला लिया गया हु । नम स्टेटस जसा की मन पहले बताव हु ठीक हु ।

*Mr. Speake* The Question is

Whereas the Public Debt Act 1944 (Central Act XVIII of 1944) contains provisions relating to Government securities issued by the Central and Part A States Governments and for the management by the Reserve Bank of India of the Public Debt of Central and Part A States Governments

And whereas in order to avoid inconvenience to the public, it is deemed desirable that the laws and regulations relating to Government securities should be uniform as far as possible throughout India

And whereas it is considered desirable that the Reserve Bank of India may be entrusted with the management of the securities issued by the State Government on or after the 1st April 1953

Now therefore this House hereby resolves in pursuance of Article 252 of the Constitution of India that the matters dealt within the Act aforesaid shall be regulated in the State of Hyderabad by Act of Parliament in so far as Government securities issued by the State Government and the management of public debt of the State Government are concerned being matters falling within the scope of Entry 43 of the State List namely Public Debt of the State

The motion was adopted



**The Hyderabad Municipal and Town Committees  
(Second Amendment) Bill 1953**

*The Minister for Local Self Government and Labour Housing  
(Shri Annao Ganga)* I beg to announce the Hyderabad  
Municipal and Town Committees (Second Amendment) Bill  
1953

*Mr. Speaker* The bill is introduced

**The Hyderabad Tenancy and Agricultural Lands (Amendment) Bill 1953**

श्री अन्नाओ गंगा (पं.) —अब मैं महोदय मान जे अपने अभिमत देस करान  
१९ म लाया हूँ यह किस तरह से हूँ कि ( And subject to the provision of  
sub-section (7) यह अधिकांश मन शीघ्र करान के लिये हूँ कि अधिकांश मन ही हूँ  
करान सेवान ७ के तहत फार्म प्रोटेक्शन टनट यदि जमीन खरीदना चाहता हूँ तो यह यादा से  
यादा अधिक फसिल हो उन तक ही जमीन खरीद सकता हूँ किसी भी प्रोटेक्शन टनट के पास  
अधिक फसिली हूँ कि यादा जमन नहीं रह सकती है असा कहा गया हूँ लेकिन यदि लड़  
लड़ जमीन खरीदना चाहता हूँ तो वह दो फसिली हो कि तक खरीद सकता हूँ असा कह गया  
हूँ यदि कोई प्रोटेक्शन टनट जमीन खरीदना चाहे तो उसके पास यदि पहले के कुछ जमीन हूँ  
तो वह खरीद भी जमीन भी पुरानी जमीन गिराकर उसके पास अधिक फसिली हो कि से यादा  
जमीन नहीं होनी चाहिये असा कहा गया रहा हूँ लड़ लड़ से यदि वह जमीन खरीदना चाहता  
हूँ तो लड़ लड़ से पास कम से कम दो फसिली जितनी तो छोड़नी ही चाहिये असा भी आपका  
कहना हूँ यह लड़ लड़ सब परसाल कलटिवेशन करना चाहता हूँ तो वह तो धि धि फसिली  
हो कि तक की जमीन रिजम कर सकता हूँ और टनट यदि जमीन खरीदना चाहता हूँ तो वह अधिक  
फसिली हो कि से यादा जमीन नहीं सकता हूँ यह बात ठीक नहीं हूँ आप लड़ लड़ के लिये  
तो वही फसिली हो कि का सखर करते हैं और टनट के लिये वह फसिली हो कि का सखर  
करते हूँ प्रोटेक्शन टनट के लिये यदि यादा जमीन कलटिवेशन के लेना चाहता हूँ तो वह  
जमीन रिजम नहीं कर सकता हूँ आपन यह तो माना हूँ कि प्रोटेक्शन टनट पास के भी अधिक  
फसिली हो कि जितनी जमीन तो रहनी हर हलक म रहनी चाहिये सब की सब जमीन यालिके  
जमीन रिजम नहीं कर सकता हूँ लेकिन कलॉज १४ और १८ के तहत कुछ अगेवमट आपन  
साथे जोकि मानवर के बारे म म उसके तहत प्रोटेक्शन टनट का म सखल करान के लिये असे  
कुछ लप हो स रह है जिसका फायदा लड़ लड़ बराबर अलपये

यह कहा गया कि यह जो बिल लाया गया है वह फार्मिंग कमिशन के मध्योदर पर लाया गया  
रहा है उसके तहत तो असा बीजता हूँ कि मिडिल क्लास पेसंट्री ( Middle class  
Peasantry ) मेंटेन ( Maintain ) करान की कोसीय फी जा रही हूँ मैं तो यह देख  
रहा हूँ कि लड़ लड़ तो परसाल कलटिवेशन के लिये वही ट्रायल फसिली हो कि (Three  
times family holding ) तक जमीन रिजम कर सकता हूँ टनट यदि जमीन

खरीदना चाहता है तो जिसके पास धरी कॉमिली होल्डिंग से ज्यादा जमीन हो उससे ही वह खरीद सकता है और यह जमीन खरीद त समय भी दो कॉमिली होल्डिंग तक की जमीन तो उसके पास रहनी ही चाहिये जिससे टनट जमीन खरीदता है। मेरा यह कहना है कि रिसमेशन के यक्त वो आप धरी कॉमिली होल्डिंग का तत्काल मानते हैं तो राबिट ऑफ परचेस में भी धरी कॉमिली होल्डिंग तक परचेस (Purchase) कर सकते हैं बसा किना जाना चाहिये।

अधिके बाद मैंने 'आमिट दी प्रोपॉजिचो टू सभ क्लॉस ३' बैसा थें 'अर्थमेंट जिनी में पठा किया है। जहा जमीन मालिक अपने जमीन में बावली कीदता है तो उसको फ़िमत ज्यादा बढ़ जाती है। यदि मासिक खूब बावली जादि होयना है तो कम खर्च आता है लेकिन सरकार का जो अर्थमेंट रहना है वह बहुत ज्यादा गवर्नमेंट के जो डिस्ट्रिक्ट या क़रत होते हैं मुममें तो बहुत ज्यादा खर्च होता है। तीन हजार से ३००० रुपये तक उसकी कुछ मोदत के लिये दी जाती है। लेकिन जब बल खारी जाती है जाती तो पर तो सब बैसा तज़ूर्वा है कि जितना खर्चा गही होता है। बतन भिसे कम खर्च किया जाता है। भिसमें पर्सनल प्रापर्टीका ब्लाक नहीं है। नवों ११ में जो असम-रेशन दिया गया है मुममें कहा गया है कि किसी जमीनमें यदि बैस ३ हा उसका लैंड रेविन्यू से ज्यादा होना। बेट लैंड का जो लैंड रेविन्यू होगा वह ड्राय लैंड के रेविन्यू से ज्यादा होना। बेट लैंड (Wet land) को ड्राय लैंड (Dry land) के १५ टाइम्स माना गया है वही रट मलटिपल ऑफ प्राबिल में माना जाना चाहिये।

۞ شری (اچری راؤ کو اے۔ مسٹر اسکربر۔ جس کلاز کے درجہ پروٹیکشنڈ ٹیننٹس کو جو رس اوں کے وہ ہے اوس کو خریدنے کا احساار دنا گامے۔ اس سلسلہ میں بری طرف سے پادح اسٹینس دے گئے ہیں۔ اس کلاز کے درجہ سے اسے ہی پروٹیکشنڈ ٹیننٹس کو جو ملل کلاس برٹری (Middle class peasantry) کے ہوں اور حساکہ رنرمنس (Resumption) کا احساار دنا گامے اوس کے بعد اگر رس کا مالک اوس کو رنرمن (Resume) نہ کرے یعنی لے لارٹس میں کے ناس میں فمیل ہولڈنگ کی رس ہے اوں پر جو پروٹیکشنڈ ٹیننٹس ہوں گے اوں ہی کو نہ احساار پہنچا ہے کہ اسی رساب وہ خریدیں۔ ہاں نہ سوال آنا ہے کہ پروٹیکشنڈ ٹیننٹس کو خریدنے کا جو میں دے رہے ہیں کیا اس کی وجہ سے ہمارے موجود زرعی سرین پر جس میں مال کلاس برٹری اور اسٹال برٹری (Small peasantry) ای ہے اس کلاز کا اثر نہیں ہوگا۔ کون کہ ہم نے نہ احساار دنا ہے کہ اسے عرب لوگ جو کسی نہ کسی مسئلہ کی وجہ سے اپنی رساب پر رواج ہیں کر سکیں کسی اور کو لگان کے طور پر دے سکیں۔ اور اس پر لگاندار فام ہو چکے ہیں اور پول جف مسٹر صاحب کوئی دھوی یا کوئی حمام یا کوئی بلونہ دار میں کے ناس بھوڑی جب رس ہے اور حساکہ رنرمنس (Resumption) کا احساار دنا گامے وہ اپنی رس میں واپس لے سکا ہے۔ نا اسے پندہ دار میں کے ناس ایک فمیل ہولڈنگ کی رس ہے اور اوں پر پروٹیکشنڈ ٹیننٹس ہیں وہ رس بھی واپس لے سکتے ہیں وہ بھی خریدی میں جسکے گی۔ دو فمیل ہولڈنگ بھی ہیں خرید سکتے۔ ہاں تک کے میں فمیل ہولڈنگ میں بھی خرید سکتے نہ چیر

میں اثر اڈاکس (Introduction) کے طور پر سامنے رکھ رہا ہوں۔ پروٹیکٹڈ ٹیننٹس کا لحاظ کرتے ہوئے اور ان کو حوالہ دیا گیا اوس کو سنس نظر رکھتے ہوئے ہمارے سامنے اس وقت جو زرعی زمینیں ہیں وہ بھی اب کے سامنے رکھوں گا۔ حوالہ دیا جاتا ہے (Cultivators) کی تعریف میں آئے ہیں اب اور ہم سب جانتے ہیں کہ حار نا ساڑھے حار گونا فعلی ہولڈنگ کی زمین والے دراصل پرسنل کلتوریٹس (Personal cultivators) ہیں اس لیے لوگ انہی زمین کسی دوسرے کو نہیں دیتے اور یہ حق تک دے ہیں۔ البتہ جو لوگ زراعت کے علاوہ اور کوئی سہہ کھاتے ہیں زراعت ان کا ہی سب سے اہم (Main source of income) ہے ان کے لیے یہ کہہ سکتے ہیں کہ زراعت کے علاوہ دوسرے سوزس (Sources) ہونے کی وجہ سے ان پر کہہ سکتے ہیں کہ ان کی زندگی کا دارومدار رہا ہے وہ لوگ انہی زراعت دوسرے لوگوں کے بموجب کر دے ہیں۔ اور ان ہی پر پروٹیکٹڈ ٹیننٹس قائم ہو گئے ہیں۔ اس لیے انہی لائسنس (Absentee landlords) کی کلاس پر پروٹیکٹڈ ٹیننٹس (Protected tenants) قائم ہیں۔ انہی کلاس کے لیے مالی مشکلات کی وجہ سے ان کی زمین کو پروٹیکٹڈ ٹیننٹس کو خریداری کا حق دیا گیا ہے استعمال میں کر کے ان کو زرعی زمین کا احساں دیا گیا۔ ہم کو یہ دیکھنا ہے کہ انہی کلاس پر پروٹیکٹڈ ٹیننٹس رہ سکتے ہیں۔ خریدنے کا احساں مل سکا ہے وہ وہاں ہے جہاں کہ میں فعلی ہولڈنگ کے اسے رہنا چاہتا ہے جو خود اپنے طور پر کھسکتے ہیں کر سکتے ہیں اور پرسنل کلتوریٹس کی تعریف کے تحت ہائڈ لبر (Hired labour) کے ذریعہ بھی زراعت میں کر سکتے ہیں اس لیے لوگوں کے معنی پر پروٹیکٹڈ ٹیننٹس کی کلاس موجود ہے اور ان ہی کو احساں دیا گیا ہے۔ ان احساں کو دینے میں ہم کو سوچنا چاہیے کہ کسے رائٹس (Rights) ان کو دے دے جائے۔ میں نے جب سکس (۱۱) پیش ہوا اوس وقت بھی اس کے معنی میں کی تھی۔ اور اوس وقت سکس (۳۸) کا حوالہ دیا تھا۔ اور یہ کہا تھا کہ انہیں رکھا جا رہا ہے کہ جس کی وجہ سے ٹیننٹ کی پرجپرنگ کپاسٹی (Purchasing capacity) قائم نہیں ہو سکتی۔ لیکن آرٹیکل ۱۱ میں اس وقت جواب میں دیا۔ جس کا کہ ان کا طریقہ ہے جب وہ کسی حق کا جواب میں دے سکے تو اس کو ٹال کر دوسری زمین سامنے لائے ہیں۔ لیکن آج وہی سوال سامنے آ رہا ہے۔ سکس (۱۱) کے تحت جو زمین قائم کیے ہیں اور حوالہ ہمارے سامنے رٹ کا پرجپرنگ سکس ہے اس رٹ پر اس کا احساں ہے۔ اوس وقت چند آرٹیکل میں کی یہ ایسٹیشن بھی کہ بلیک سائل (Black soil) کے لیے یہ حق ہے۔ ٹائمنس کے ۱۱ ٹائمنس اور دوسرے سائل (Soils) کے لیے یہ حق ہے۔ ٹائمنس رکھے جاتے ہیں۔ اس طرح ایک ٹائم دیا ہے یہ نا گھٹائے سے کیا اثر ہونا ہے اس کو دیکھئے۔ کیونکہ یہ کہا گیا ہے کہ پروٹیکٹڈ ٹیننٹس کو ان شرائط کے تابع ہی رہیں خریدنے کا حق دیا گیا ہے۔

“ interest in the land upto fifteen times for dry lands or eight times for wet lands irrigated by wells and six times for wet lands irrigated by other sources, of the rent payable to him ”

یعنی اس حرکت کو رت و راز دنا ہے وہاں اگر ایک ملی پل کم کر دیا جائے و بندہ گناہم ہوگا یا بالی رت و راز مالگاری کا ناج گناہے مالگاری ایک روپہ ہے و ناچ روپہ رت ہوگا کر اسکو برحر کر ا ہوگا و اسکا بندر اس دنا ہوگا (۵) اگر اس میں ایک ملی پل کم کیا جائے یعنی اس رت رکھا جائے تو اس حساب سے (۶) اس ف دی و سو ہوگا گناہک ایک ملی پل ادا کرنے کی وجہ سے بندہ اس میں سی پل ایک ر (Increase) ہو جائے لیکن گورہ سا کی جانب سے کہا جائے کہ حار میں گنا و ر پانچ اس کا اور نہ کم کر اوسکے اراہ کم کر ا جائے میں مکی وجہ سے وکالت سبہ ہیکندے سا کے پانیہ کے حاسکے جیکی وجہ سے نہ حرس بند کے کی کوسس کجاں ہے اور کنگی ہے اس رگو ٹ (Argument) کے وہ ہم نے نہ کرنا دھا کہ ح کے حالات میں برویکند سبے کی حو رت کماپسی (Purchasing capacity) ہے اور اوس کے حوسوس ف اکم (Sources of income) میں اول کو نظر میں رکھا جائے کیوکہ وہ حرنڈے کے قابل میں ر سکا و س وہ ر مل حاب دسے اعد دو و رکھے اہوں نے نہ ماکہ ایک انکر ر س کے ماکم حواری میں (۷) روپہ کاں میں (۲) روپہ و عمرہ و عمرہ ہوئی ہے ۴ ہونے کسو گناہحاسکی کابے کرٹ کناہے

سطح کے فکرس کسو آ ہار کی رپورٹ سے رمل و مسرے کوٹ (Quote) کے میں حو ص ح میں ہوئے کیوکہ انوں نے ایک سال میں حد ڈوں کا معاسہ کر کے اس سے نہ اندر ا م کناہے ۲ لاکہ اند کم سے کم ناچ سال کا انورج (Average) نہیکر فام کرنا چاہیے سال کے طور میں کہوگا کہ گرسہ سال نہی اور ناندی میں بدوار کی حالت اچھی ہوئے کی وجہ سے ٹ اکم (Net income) دس در گونہ زیادہ ہوئی لیکن میں مال ۴ حال ہے کہ احرابا ہی وصول ہونا سکل ہے ٹ نکم ہو لگ رہا ملے میں کہوگا کہ اگر کسی ایک سال کے فکرس میں نو صبح میں ہوگا پانچ سال کے فکرس لیکر پس (Basis) فام کریں چاہیے اس مادھو راو کسی نے ناچ سال کے فکرس لکر اندر ۴ فام کناہے کہ ہر انکر (Per acre) لٹا اٹ (Yield) ہو سکی ہے ؟ اہوں نے اس طرح انورج (Average) لکنا ہے ایک نو نہ دوسرے برج بھی نکساں میں رہے ناچ سال میں چلے سکیں کہ حارے کی فصل ہو اور دوسرے سال ممکن ہے حارے فصل ہو اور دوسرے سال ممکن ہے لگھ آئے ہو اسکا ہو سکا ہے اسلئے جب تک پانچ سال کا انورج نہ دیکھیں صبح اشارہ میں ہو سکا میں مادھو راو کسی کے بنائے ہوئے فکرس میں کرنا چاہا ہوں کیونکہ آرڈل حاف مسرے حو فکرس دس کے ہیں وہ جس دھوکہ دے کیلئے میں مادھو راو کسی کے فکرس نہ ہیں

نہ ہر انکر نو دس میں دے گئے ہیں

گراؤنڈ ٹ سے ۹۳۵ ۳۶ میں (۶ ۷) پونڈ ( Pound )

اور سے ۳ نا ۳۵ نابع سال کا انورج (۵۸۸) پونڈ  
اور سے ۳۶ نا ۳ نابع سال کا انورج ( ۸ ۷ ) پونڈ اگر اسکو ملے میں  
کنورٹ ( Convert ) کریں تو (محاسب ۱۲ سے ۱ پلہ) ڈھائی ملے  
فی انکڑ نکلائے۔

کان سے ۳ نا ۳۵ میں (۶۱) پونڈ یعنی ناو پلہ (برائے)  
سے ۳۶ نا ۳ میں (۶۲) پونڈ نہ اٹل دی گئی ہے

ناحرا سے ۳۶ نا ۳ میں (۳۴) پونڈ یعنی آدھا پلہ فی انکڑ اٹل ہے

حوار سے ۳ نا ۳۵ میں (۲۸) پونڈ

سے ۳۶ نا ۳ میں (۳۳) پونڈ یعنی ایک ملے سے سوا ملے تک انورج ہے

حادل سے ۳۱ نا ۳۵ میں (۶۶) پونڈ یعنی ۳ ساڑھے ۱ ملے انورج  
سے ۳۶ نا ۳ میں (۸ ۹) پونڈ انورج اٹا ہے

گنہوں سے ۳ نا ۳۵ میں (۲۷۳) پونڈ

سے ۳۶ نا ۳ میں (۲ ۲) پونڈ ایک ملے سے دپڑہ ملے تک انورج آتا ہے  
اصطرح سے نابع سال کا انورج نکالا گیا ہے کہ ہر انکڑ حدرا زاد اسٹے  
میں کما اٹل ہے

اسکے بعد میں آپکے سامنے یہ رکھوینکا کہ حورس ( Rates ) میں سال  
کٹلے ہو سکے ہیں وہ کما ہو سکے ہیں ہر مال بنداوااری حالت کے اعتبار سے رس  
میں کسا فروں نا ہے

کاس سے ۳۱ ۳۲ میں ( ۱ ۱۹ ) روپہ

سے ۳۳ ۳۴ میں (۳۲) روپہ

سے ۳۴ ۳۵ میں ( ۵ ) روپہ

سے ۳۵ ۳۶ میں ( ۴ ) روپہ

سے ۳۶ ۳۷ میں (۵۷) روپہ -

سے ۳۷ ۳۸ میں (۶۳) روپہ

سے ۳۸ ۳۹ میں (۶۶) روپہ -

جنگ کے زمانے میں کچھ ہمیں پڑھائی نہیں لیکن جنگ کے بعد اب یہ  
بھاؤ کم ہو رہے ہیں اس سے ملے کاس کا بھاؤ (۳۸) تک گنا تھا۔

کاس - سا ۳۹-۳۸ میں (۱۲-۳۰) روپہ -

سہ ۳۹-۳۰ میں (۱۷-۱۰) روپہ -

سہ ۳۹-۳۰ میں (۲۶-۲۰) روپہ -

اس سے معلوم ہوا کہ کاس کا نرخ کمس طرح چڑھا رہا تھا۔ اس بار چڑھاو کے لحاظ سے اس کو سوا چار گنہ برانکڑ کا انکم ہو سکتا ہے۔ زیادہ سے زیادہ کیا ہو سکتا ہے اور کم سے کم کیا ہو سکتا ہے۔ سہ ۳۹-۳۸ میں بھاؤ کم تھا تو (۱۹) روپہ برانکڑ ہو سکتا ہے اور اگر سوا چار گنہ بھاؤ جب زیادہ تھا اوسوف کا حساب لگایا جائے تو (۱۰) روپہ تک ہو سکتا ہے۔ یہ میں کم از کم اس سال کے انورج کے حساب سے بنا رہا ہوں۔

گراؤنڈنٹ (Groundnut) کی حد تک ۲۸ روپہ سے لکر ۲۲ روپہ تک سداوار ہو سکتی ہے اور اگر بھاؤ زیادہ ہو تو ۸ روپہ تک بھی سداوار جاسکتی ہے۔ باہرے کا اوسط ۱۲ روپہ اور حواری ۲۰ روپہ سے ۲۲ روپہ تک اس طرح حوالہ کا نرخ کم رہے تو (۹) روپہ اور اگر زیادہ رہے تو (۱۳۵) روپہ تک جاسکتی ہے اور اگر اس سے بھی زیادہ نرخ ہو جائے تو دو سو سے لکر سوا دو سو تک بھی جاسکتی ہے۔ گھوں کا انورج (۱۷) روپہ سے لکر (۲۲) روپہ تک ہو سکتا ہے۔ اور اگر بھاؤ زیادہ رہے تو (۶۳) روپہ سے لکر (۸) روپہ تک ہو سکتا ہے۔ اس طرح سے زیادہ سے زیادہ کا انورج آسکتا ہے اور کم سے کم کا انورج آسکتا ہے میں نے یہ بنا دیا ہے۔

Mr Speaker Does the hon Member want to take more time?

شری اجاسی راڈگو اے۔ مجھے یہ حرم اپنے سامنے اس واسطے رکھنی پڑ رہی ہیں کہ جو برانکڑ پرائٹ (Per acre profit) مانا گیا ہے یعنی (۱۱۳) روپہ وہ صحیح ہیں۔ پانچ مال کے فیکریس میں آنکے سامنے رکھ رہا ہوں کہ کم سے کم کیا ہو سکتی ہیں اور زیادہ سے زیادہ کیا ہو سکتی ہیں۔ عرض کچھ ہے کہ ایک پروٹیکٹڈ سٹحسکے پاس ۲ انکڑ میں ہے اگر زیادہ سے زیادہ ۱۰ روپہ برانکڑ ایلڈ ہو تو اس روپہ کی آمدنی ہو سکتی ہے۔ گراؤنڈنٹ کٹنے کم حساب سے بھی دیکھا جائے تو وہ سو روپہ تک آتا ہے۔ اور اگر زیادہ سے زیادہ کا حساب لگایا جائے تو ایک ہزار روپہ تک آتا ہے۔ باہرے میں زیادہ سے زیادہ (۲۳) روپہ آمدنی ہو سکتی ہے۔ حواری میں زیادہ سے زیادہ (۲۲) روپہ آمدنی ہو سکتی ہے اور حوالہ میں ۲ انکڑ میں کا حساب لھک ہیں ہوا کیونکہ بعض وب دو فصلہ بھی ہوتا ہے اس لحاظ سے بھی حساب کیا جائے تو دو ہزار سے اوپر آمدنی ہو سکتی ہے۔ گھوں کی آمدنی زیادہ سے زیادہ ایک ہزار روپہ ہو سکتی ہے اس میں کا سٹ آف کلچورس (Cost of cultivation) شامل ہیں۔ یہ ٹھوس آمدنی ہے اس میں (۵) فیصد خرچہ جاتا ہے۔ میں کہوں گا کہ (۵۰) برس تک بھی خرچہ جائے تو حواری ہی کو لکھنے کا سٹ آف کلچورس کیا ہوتا ہے۔ پھر بھی اسکو سال بھر میں دو ڈھائی سو سے زیادہ آمدنی ہیں ہوں۔ روٹ (Wheat) اور گراؤنڈنٹ



میں رمانہ آمدنی آئی ہے لیکن اسکے لئے زمین بھاری ہونا پڑتا ہے۔ فرسٹ کلاس ملاک  
 سا مل ( First class black soil ) ہونا پڑتا ہے۔ معمولی یا ملڈ کلاس زمین  
 میں ریٹ کی کلاس نہیں ہو سکتی۔ زمین بھاری ہونے کی رمانہ انڈل ( Yield ) ملتی  
 ہے۔ اسکو نالی بھی دینے میں۔ ونسی صورت میں بھی رمانہ انڈل ہوتی ہے۔ گو نہ ڈرائی  
 کلتیویشن ( Dry cultivation ) ہے لیکن نالی دینا پڑتا ہے۔ حواری باہرا وغیرہ  
 نہ عام کاموڈٹیز ( Commodities ) میں۔ کائی راس ( Rice ) وغیرہ  
 کسانوں کو اس میں۔ راس کو ننگانہ میں ہونا ہے۔ لیکن کروٹنگ اور مرٹواڑہ میں  
 کسانوں اور گروائیڈ ٹ کی کلاس ہوتی ہے۔ لیکن رمانہ راس ہوتی ہے جو کسانوں کو  
 ہے۔ اس کے باوجود باہرا حواری ہوتی ہے۔ جو مجھے نہ عرض کرنا ہے کہ کسانوں کو  
 ٹسٹ یا کاسکار ریٹ ادا کرنے کے بعد اگر اسٹالمنٹس ( Instalments ) سے زمین  
 خریدنا چاہے تو ہر اسٹالمنٹ کے ساتھ اسکو مالگرازی بھی ادا کرنا پڑتا ہے۔ گندے دو  
 دن چلے جب مالگرازی کے سلسلے میں جب عورت بھی تو ایرل سمیر فرام کوا کرتی  
 ہے دیکھا کہ ریٹ میں آمدنی شامل ہے۔ میں نے یہ نہیں کہا تھا۔ اور نہ آج کہہ رہا  
 ہوں۔ ریٹ میں آمدنی نہیں ہے۔ لیکن اس کے لئے کہا کہ برسٹل کلتویشن میں خرچہ آئے  
 شامل ہے۔ نہ غلط ہے۔ انہوں نے غلط تعبیر کی۔ انہوں نے کہا کہ آئے اسٹڈنر  
 ( Expenditure ) میں ریٹ بھی داخل ہے۔ ریوسو بھی شامل ہے۔ لیکن  
 ریوسو کو پتہ دار کو ادا کرنا پڑتا ہے۔ لیکن اس میں کسی کے جب اسٹالمنٹ پر  
 خریدنے کا احسار دیا جا رہا ہے تو اسٹالمنٹ کے حصہ ہو۔ بکریوسو ادا کرنے کی ذمہ داری  
 پروٹیکٹڈ ٹسٹ پر ڈالی جا رہی ہے۔ میں اس کے حسابات اب کے ساتھ رکھا ہوں۔ برہنہ کے  
 لئے آپ ( 15 times of the rent payable by him ) ڈرائی لینڈ  
 کھلیے رکھے ہیں اور ( 8 times of wet land ) کے لئے رکھے ہیں۔ میں پوچھا  
 ہوں کہ کسان کو کاسکار یا پروٹیکٹڈ ٹسٹ اس طرح زمین خریدنے کی سبک آئے میں رکھے  
 ہیں۔ کسان کے پاس انی رقم ہے۔ اسلئے میں نے یہ رکھا ہے کہ

Thirty times the land revenue assessment for the dry lands or  
 upto twenty times the land revenue assessment in the case of  
 other lands

میں نے ریٹ کو کہاں سے نکال دیا ہے۔ اور سس ( Basis ) کو اسٹیمٹ ریوسو  
 ( Assessment Revenue ) پر رکھا ہے۔ اب بے ریٹ کو سس رکھ کر بڑی  
 حلالی ہے۔ ( 30 times of rent ) اگر رکھا جائے تو یہ صحیح ہو سکتا  
 ہے۔ سکتی ( ہ ) میں آپ نے یہ تسلیم کر لیا ہے کہ پروٹیکٹڈ ٹسٹ کا رائٹ  
 ( Right ) اس اراضی پر جس پر وہ فاضل ہے ۶ فیصد ہے اور باقی ۳ فیصد انٹرسٹ  
 ( Interest ) مالک اراضی کا ہے۔

منسٹر اسپیکر۔ اب تک آپ ۳۵ ٹسٹ لے چکے ہیں۔ ہر ایک کو سمجھ کر کہتے ہیں۔

شری اچاری راڈ گوالے میں بھر ہی کر رہا ہوں

*Mr Speaker* The hon Member may please try to finish his speech within five minutes

شری اچاری راڈ گوالے لند لارڈ کو اس کے ۴۰ حصہ اسٹ کی حساب اسٹڈر ادا کرنا چاہئے ہیں میں حساب آنکے سامنے رکھا ہوں ایک روپہ روپو برانکر کی لند کلے ۵ روپے ہوئے ہیں اور دو روپہ والی ڈرائی لند کی صحت دیر سو روپے ہوئے ہیں اب حساب لگالئے کہ جب ۴۰ حصہ کے لئے ۵ روپے ہوئے ہیں تو صحتہ کھلے کسی رقم ہوئے ہیں مائے میں سو روپے کی انکر تک صحت آئے ہیں میں آرٹیل دوسرے کوا کرتی ہیں تو چھٹا ہوں کہ انہوں نے فرمایا کہ میں کی صحت ہزار روپہ کی انکر ہے ۵ روپے کے حساب سے ہے مہواڑہ میں یہ صحت ہے میں اس میں صلح کرنا ہوں و دو سو روپے انکر کے حساب سے جس میں صحت چاہئے ہیں صحت میں میں دلانا ہوں اور اب برویکڈ سٹ کا اسٹ میں ۶۰ حصہ تسلیم کرے کے ناوحد صرف ۴۰ حصہ اسٹ کی صحت دیر سو روپے طلب کرے ہیں میں کسی بھی کے کھارے کی میں جسکو کھاد دے کی ضرورت میں ہوں جو رنڈہ فرائل (Fertile) ہوئے ہیں ہر سال کھاد ڈالنا میں بڑا اسکی صحت ۴۰ سو روپے کی فکر ہو لنگ عام طور پر ۲۰ سو روپے کی انکر سے فرسٹ کلاس مائل مائل کے اب لے ہو کا سٹ (Cost) رکھے ہیں وہ کسی طرح صحت میں ہے اسلئے میں نے نہ رکھا ہے کہ

Thirty times the land revenue assessment for the dry lands or upto 20 times the land revenue assessment in the case of other lands

اس میں رنڈہ رٹ (Rate) چونا چاہئے

دوسری خبر یہ ہے کہ ہم برویکڈ سٹ کو حوالہ دے رہے ہیں اس کی صورت یہ ہے کہ

He should pay the interest

میرے ایک دوسرے حوالہ دے گا میں نے جب ہمدردی رکھے ہیں میں نے انکر پوسٹ کم کرنے کی کوشش کی ہے میں انکا سکر گزار ہوں میں نے یہ بتایا کہ ہم کسی دل والے میں ۴۰ حصہ لنگر کھد فرمادلی سے کام لے رہے ہیں جو سٹ اسٹڈر پر صحت چاہئے اب اس میں اسٹ لگا رہے ہیں چلے مو اب لے اس میں انکراری کی شرط لگائی اب لے نہ براورن رکھا ہے کہ

You will have to pay the land revenue

*Mr Speaker* The hon Member has taken more than 35 minutes

سری اچاری رائے گوالے میں سمجھا ہوں کہ میں کوئی ریسس نو میں کر رہا ہوں  
مسٹر اسپیکر اب دو منٹ میں ہم کہہ سکتے

*Shri Annaji Rao Gavane* Mr Speaker Sir At the time of First Reading of this Bill you have told us that you will give as much time as we want when discussion on clause by clause is taken up I would therefore request you not to curtail our discussion After all we know what is going to happen At least let us have our free voice here

*Mr Speaker* But there is a limit to everything

*Shri Annaji Rao Gavane* We are curtailing our speeches as far as we can

میں یہ عرض کروں گا کہ اب بے اسالمنس ہے ہندے کا افسار دیکر اس کے ساتھ  
مالگراوی داکرے کی سرط بھی لگا دی میں اس سس کو ب کے ساتھ رکھا جا رہا  
ہوں

On a deposit or recovery of the entire amount of the reasonable price being made the Tribunal shall issue a certificate in the prescribed form to the protected tenant declaring him to be the purchaser of the land and such certificate shall be conclusive evidence of the sale as against the landholder and all persons interested therein and the Tribunal shall also direct that the reasonable price deposited or recovered shall be paid to the landholder

Provided that if the application of the protected tenant relates to I am sorry Sir

Provided further that when the reasonable price fixed by the Tribunal is payable in instalments the protected tenant shall in addition to the instalments be liable for the payment of the land revenue due to the Government on the land till all the instalments are paid

میں میرے دوست آرٹل میں فرام گواہ کی کو یہ بتاتا جا رہا تھا کہ اس طرح اسالمنس  
رکھ لے دو سو روکد سٹ کو لگا دی ہے اور میں یہ سٹ انریٹ دے رہا  
ہوں گا اب کہیں میں کہ

If a protected tenant is permitted to pay the reasonable price in instalments under the provisions of sub section (5) interest at the rate of four percent per annum shall be payable by him in respect of the balance of the price due and if he commits default in respect of any instalment the same may be recovered by the Government as arrears of land revenue

آپ مالک سے اسقدر ہمدردی رکھتے ہیں اگر انہیں اب لینڈ ریوینو (Airears of land revenue) کی طرح اسٹالسٹس کے وصول کرنے کا دمہ لگے ہیں تو ہم چاہتے ہیں کہ اب لینڈ لارڈ کی مانند ہی کہیں انہیں نہ دیکھتے کہ حوٹار اب سٹ نرڈال رہے ہیں کیا انکو رداسٹ کرنے کی اسٹیج سیکھے کیا انکی رجسٹرنگ کیجاسی ای ہے کہ اگر وہ لمسم (Lumpsum) رقم ادا نہ کریں گے و اسٹالسٹس میں ادا کریں گے (16 instalments in 8 years) ب ی مہل دیا جائے ہیں اسکے بعد اسٹ مالگری لکاکر م پمٹ اسٹ کے ساتھ وصول کرنے میں نہ کس حد تک صرح ہے نہ (Double interest) نا ساہوکاری سہ ہے ۔ جسٹریچ ساہوکار اک سو روپہ فرس دیکر دو سو روپے کا بوٹ لکھا لٹا ہے اور اس پر اسٹ لگانا ہے بالکل اسی طرح اسٹالسٹس کے ساتھ مالگری لکاکر اس م پمٹ اسٹ اب وصول کرنا چاہتے ہیں نا اسکو م پمٹ کر رہے ہیں اگر اب کبھی مسا ہے تو اسکی بھی ضرورت نہیں م پمٹ ہی رکھتے

سیری حوٹا طے سلسلہ میں ہے وہ کس حد تک اصناف پر مبی ہے اسکا تعلی کو مبی رسداریوں سے آتا ہے نہ دیکھا ہے پروٹیکٹ سٹ جسکی ریس رہے والی ہے وہ اسے لوگوں کی ریس ہے حوٹا سی لینڈ لارڈس ہیں جہاں منڈل کلاس نا اسٹل کلاس پرمیری کا تعلی ہیں نا اس دفعہ سے اسے لینڈ لارڈس کا تعلی آتا ہے حوٹا سی لینڈ لارڈس بھی انکے پاس زیادہ ریس نہیں انکا میں سورس ف ایکم (Main source of income) ریس سے ہیں تھا رزاع اکا اگر ملری (Auxiliary source of income) نا سوئی کی اطر رزاع کے ہے اب لوگوں کو دھندھا نا پاب دادا کی ریس بھی نا سوئی کی اطر رزاع کے ہے اب لوگوں کو میں نہ ناد دلانا چاہا ہوں کہ مادھو راو کسٹی کی رورٹ حسب بار ہو رہی تھی اس وقت کانگریس نے کیا اسٹالسٹس دے بھی اور دوسرے مایسٹریسے کا کھا تھا ب ٹرسٹوں پر آکر اسی کو مسجر (Questioners) کے حوٹا اب دے بھی ان کو بھول گئے ہیں ۔ اس کے دو حار حملے میں آپکے ماسے رکھا ہوں

The crux of the problem is not so much the incidence of high rent or even the insecurity of tenure which no doubt adversely affect the productivity to a marked degree as it is the absence of feeling of ownership of land which alone would act as a strong incentive to sustained effort of the tenant. As any reform short of transferring the right of ownership to the tenant would not improve materially the yield of the land legislation to bring about the removal of tenancy and the payment of fair compensation may be introduced without further delay. It may be noted that retention of tenancy in any form in these days of agrarian unrest would be exploited by the unscrupulous political agitators to promote class hatred.

ساتھ ہی ساتھ آگے نہ کہا گیا ہے کہ

The potentialities of absentee landlordism are very well described by Carver

وہ نویسالتبرکات ہیں

He says that next to war, pestilence and famine the worst thing that can happen to a rural community is absentee landlordism than which there is nothing more calculated to the depletion of the fertility of the soil, agricultural inefficiency and all round misery

یعنی اسمیں یہ بات کاگیا ہے کہ ورست ٹھنگ (Worst thing) اگر کوئی رورل کمیونٹی (Rural community) کیلئے ہو سکتی ہے تو اس کی لیسٹ لارڈانزم (Absentee landlordism) ہے اسکو ہم کرنے کیلئے مادھو راو کسی نے محسوس (Suggestions) دے دیے ہیں کہ یہ کیا جانا ہے کہ آجکل ہمارے زرعی حالات ایسے ہیں کہ ہم مادھو راو کسی کی سفارشات پر عمل کرنے کے لیے مجبور ہیں (اس موقع پر (Bell) دیکھی) مادھو راو کسی اس کانگریس کی بنی ہوئی تھی ایک کسی ہے اس کسی نے جو حیرت منجانب سے رکھی ہیں وہ میں آپکو یاد دلانا چاہتا ہوں

اسکے بعد میں اجری اسٹیمس سرائے کے متعلق ہے یہ شرائط رکھی گئی ہیں کہ کوئی بھی لیسٹ لارڈ سے سٹ ایک فعلی ہولڈنگ سے ڈھک کر نہیں خرید سکتا اگر اس کے پاس جملے سے کچھ زمین ہے اور پرنٹڈ سٹ ہوئے کی حساب سے دوسری زمین وہ خرید سکتا ہے یہ بھی اسکو ایک فعلی ہولڈنگ سے زیادہ زمین نہ ملنا چاہیے ایک طرف آپ پرنٹڈ ٹیسٹ کیسے چاہے اسکے اس زمین ہونا جو نہ صوبہ رکھے ہیں لیکن دوسری طرف آپ لیسٹ لارڈس کو برابر اسکا حق دینے ہیں یہ پوچھا جاتا ہے کہ کیا یہ دار اسٹال پورٹ (Small peasant) کی طرف سے نہیں آتا یہ دار کیلئے ایک شرط اور سٹ کیلئے دوسری شرط۔ اسکا کوئی جب اب ایک کو احسان دینے میں تو دوسرے کو بھی جی احسان دھئے سٹ ایک ایسے شخص کے پاس سے زمین خریدنے والا ہے جس نے نام میں فعلی ہولڈنگ سے زیادہ زمین ہو تو اسے نہ احسان ملنا چاہیے آپ نے سیکشن ۳۸ میں کو بری حوی سے ٹاپ (Put up) کیا ہے میں فعلی ہولڈنگ رکھے والے لیسٹ لارڈ بھی یہ نہیں دیتے ہیں سیکشن ۱۹ میں کیا شرائط ہیں اس کا تعاد کرتے ہیں پرنٹڈ سٹ کو حق کرنے کی کو بیس کر رہے ہیں سیکشن ۳۸ میں یہ کہتے ہیں کہ دو فعلی ہولڈنگس تک ہونا چاہیے لیکن ۳۸ میں اس میں ایک اور حیرت جاری گردن پر رکھی گئی ہے اس پر غور کیا جائے۔ میں اس پر حیرت منجانب سے یہ کہہ دوں گا کہ اسکو صاف صاف رکھی کہ میں فعلی ہولڈنگ کم از کم ہونا چاہیے اب سیکشن ۳۸ میں ایک حیرت اور ۳۸ میں دوسری حیرت رکھے ہیں یہ دھوکہ دہی کب تک چلے گی یہ بات کہ میں نے جملے بھی کہا ہے (اس موقع پر دل دیکھی)

میں معاف چاہا ہوں صرف دو سٹ اور

Mr Speaker The Hon ble Member should keep up his promise  
سری انا جی راؤ گوائے میں اب تک پراسس نہیں کیا تھا اب کر رہا ہوں حسا  
کہ میں نے کل یہی کہا تھا بروکڈ بسٹ کی وجہ سے صرف ایک جرد حل کنگی  
میں ایکسٹنشن آف دی ایم ( Extension of the time ) کیلئے بدیرم  
پس کنگی ہے کل یہ کہا گیا تھا اسکواٹ سیرٹ ماکر بروکڈ بسٹ کے ساتھ نا اصال  
کجا رہی ہے اس طرح سٹو پلنکٹ پالسی ( Duplicate policy ) کہنا چاہے  
میں اب صاف صاف کہہ دے کہ ہم اس طرح اگے بڑھا چاہے ہیں چاہے نہ پالسی  
ایورس کو پسند ہو نا جو سکس ۳۸ میں یہ کہا گیا ہے کہ دو فصلی ہولڈنگس لسٹ  
لاڑ کو رہا چاہے لیکن ۳۸ میں یہ سیرٹ لگی گئی ہے کہ ایک فصلی ہولڈنگ ہوا  
چاہے میری طرف سے یہ سیرٹ رکھی گئی ہے کہ بروکڈ بسٹ کو بھی دو فصلی ہولڈنگ  
کے خریدنے کا احسا دینا چاہے خریدنے والا پروکڈ بسٹ ہے نا لسٹ لاڑے اس کا  
اسارا کے سامنے نہیں ہونا چاہے میرے اسٹنٹ کا جی مسا ہے میں مانورے اور  
حاض طور پر انٹر مل صاف مسٹر صاحب سے درخواست کرنا ہوں کہ وہ اس اسٹنٹ کو  
مستور کریں اور اپنے دل کی تمام باتیں مانورے سامنے صاف صاف رکھیں ایک نکس میں  
کچھ دینا اور دوسرے سکس میں اس سے چھ لیا اچھا ہوگا تاکہ ہونے میں  
ای نمرنر ہم کرنا ہوں

شری کے ویکٹ رام راؤ دفعہ ۳۸ کے ص میں میرا بھی ایک اسٹنٹ ہے۔  
میرے اسٹنٹ کا مطلب ہے کہ اگر کوئی مولدار ۲ سال تک مسلسل کسی آراسی پرکسٹ  
کرنا آئے تو اسکے حق میں ص سے معاف کرے گا ۵ گنا ۸ گنا نا ۶ گنا حسا کہ  
آب لے رکھا ہے اس میں کچھ حد تک رعایت کجا ہے اسکے ساتھ ساتھ جہاں ۲ سال سے  
کم اور ۶ سال سے زائد مدت تک حق کا سکاروں لے آراسی پرکسٹ کی ہے اگے لے زیادہ  
ص سے معاف کرنا اس اسٹنٹ کے دفعہ سجھانا گنا ہے اسے مولدار حو زائد ار ۲ سال  
سے نابص میں اگے لے دو گا رٹ لے ( Pay ) کرنا سجھانا گنا ہے

[Mr Deputy Speaker in the chair]

اور ۲ سال سے کم والوں کی صورت میں نا حار گنا دینا سجھانا گنا ہے اس طرح اسے  
لوگوں کیلئے ایک رعایت مائی جا رہی ہے حو سالہا سال سے کسٹ کرے آئے ہیں انہوں  
نے یہ ص میں پرکسٹ کی ہے بلکہ فول بھی دیا ہے حو اس آراسی کی مارکٹ پراس  
( Market price ) حو اس دل میں رکھی گئی ہے اسکے میں حار گنا کے برابر  
ہے گوآب دفعہ ۳۸ کے لحاظ سے یہ کہہ سکتے ہیں کہ مارکٹ سے کم ص معاف کریں  
میں اور راکٹ انا ( Project area ) کے معانات کے نام سے اسکے میں  
لیکن میں سجھتا ہوں کہ پوری ریاست میں اسے معاف ۲ برس بھی نہیں ہیں اب  
کو پورے حد ز آباد کے عطف نظر سے سوچا چاہے اور ص لوگوں کیلئے نکساں سوچا

ہائے جہاں سڈ لارڈس کا ماد ہونا ہے وہاں ایک نقطہ نظر سے اور دوسری جگہ جہاں سڈ کے ماد کا سول ہے وہاں یک اور نقطہ نظر سے سوچے ہیں نہ ایک عام رواج بھی ہے کوئی سی ایس ہے میں اریکٹ ( Marxist ) اکسوسٹ پر سڈ کو اکاڑ ورت ( Incorporate ) کرنے کی کوسس میں کر رہا ہوں جاتے اس سے حد بہ میر صاحب کو گھیرائے کی بھی ضرورت نہیں ہے جسے کامکار حوالہ ہا مال سے کلب کرنے آئے ہیں اکو صحت حر د میں یہ مقصد میں نوکم رکم ۴ و حد کمی کی جائے ہے یک عام رواج ہے جس کوئی سی حر میں ہے جہاں کہیں بھی آب گجاس بنا کرے میں نوراد سے رناد صبت لیے کی گجاس بنا کرے میں کہا جاسکتا ہے کہ محفل فولڈاروں میں لفظ طرے میں اسطرح ڈسکریمٹ ( Dis criment ) کرنے کی کوسس کجارجی ہے جس میں بھی ایک ایسی وسم کا اصول مسلم کرنا گاہے ہے میں جہاں سڈ ورت ( Scheduled tribes ) کا سڈ کرنے میں ان کے لیے صبت میں رعایت کرنیکے احباب گوہ اسار کرنے و لیے راو رن ہوئے اوجود بھی اسے دعوت رکھے گئے ہیں گو ہاری جانب سے یک اند ب ہے اس و بعضی روسی میں سہا بھی ڈالنے لکے نہ ایک اصول ہے گوہ اصول کسول بسس ( Communal basis ) نہ ہے لکن کا کسی وسم ( Constitution ) کے درجہ اسکومان لگا گاہے کہ میں لوگوں کی حد یک خاص صبت بہ رکھتے ہو مارکٹ رٹ ہے ما قانون کے درجہ بہ رکڑ وسم میں صبت رعایت کجائے اسوجہ سے میں کہہوگا کہ نہ سڈ میں ہے لکن کسی میں اسکومان نا گاہے اور اسکو ہم جان انکار پورٹ ( Incorporate ) کا جائے میں نہ کہہ سکا ہوں کہ اس سڈ حلفہ صبت کے درجہ کوں ڈسکریمس ( Discrimination ) بنا کرے کی کوسس کجارجی ہے لکن اس میں ہے لکن خود حکومت کی جانب سے قانون کے درجہ سڈ لارڈ اور سڈ میں ڈسکریمس کنا جارہا ہے ساعدہ قانون کے لحاظ سے ایک ایک فولڈنگ پر ویکسٹ سٹ حر د سکا تھا اور سڈ لارڈ کے صبت میں ایک ایک ایک فولڈنگ کی حد تک آزادی رکھنا ضروری تھا لکن اب نو مجارہ فولڈار ایک فعلی فولڈنگ حر د سکا ہے لکن سڈ لارڈ کے نام کسی وسم رکھی جاسکتی ہے میں فعلی فولڈنگ تک رکھی جاسکتی ہے گو دفعہ (۳۸) میں نرائے نام بنا گاہے کہ دو فعلی فولڈنگ تک وہی رکھنا لکن (۳۸) کے لحاظ سے میں رکھ سکا ہے اسکے بدلے نو کوں مالک آزادی نا پہ دار اسے اس ایک فعلی فولڈنگ تک میں (۸) سو روپہ کی آمدنی دے والی وسم رکھ کر باقی وسم فروج کر سکا تھا لکن اب (۶) سو روپہ کی فعلی فولڈنگ کے حساب سے دیکھنے کو معلوم ہوا کہ (۳۸) روپہ آمدنی دے والی وسم رکھ کر عہ آزادی فروج کرنا نہ احسان اب کس نہ کر رہے ہیں ؟ سڈ کے حق میں نا پہ دار کے حق میں لیے حوئے دعوے نو کیے جاتے ہیں ۔ اس سے قبل کے ایکٹ کے لحاظ سے (۸) سو روپہ آمدنی کی آزادی رکھ کر عہ آزادی سڈ حر د سکا تھا اب مجھے اسکے (۳۸) روپہ آمدنی کی آزادی رکھ کر فروج کر دیا

ہے۔ اس طرح سے نہ ٹیکس کمیشن میں ہو گا۔ گونا گونا گے دھارنا دھارنا ہے کہ پتہ دار اور فولدار کو ہم مساوی سطح پر دیکھیں ہیں نہ ہماری دو آنکھیں ہیں لیکن مجھے امیسوں کے ساتھ کہا جاتا ہے کہ وہ دونوں آنکھیں برابر ہیں جس طرح مٹام کہا کرتا تھا کہ ہندو مسلم دونوں میری دو آنکھیں ہیں ایک آنکھ بڑی اور ایک آنکھ چھوٹی ایک آنکھ اصلی ہولڈنگ کی ہے اور ایک نیکہ بن عمل ہولڈنگ کی ہے گو میں ماننا ہوں کہ کالسی دوس کے درجہ بعض مفود عائد کیے گئے ہیں کہ معاوضہ داکے میں کسی کی حاباد میں لی حاسکی لیکن کیا ہم اور اب میں ہو کر ایک رزولوشن (Resolution) میں ہیں کر سکتے ہیں کہ ہم کو دفعہ (۴) سے مسئلہ کا حل ہے (Where there is a will there is a way) لیکن مشکل تو یہ ہے کہ اب میں چاہے لٹل لارڈ ازم (Land lordism) کے معنی مادھو راو کسی کی روپ میں بھی نہ مان لیا گیا ہے کہ نہ ایک وہاں اور اس وہاں کو ہم کرنا چاہے نہ لٹل لارڈ ازم اسلئے ہمارے سماج کے کسی کام میں آسکا اسلئے سماج تعلقات اور سوسل ریلیشنس (Social relations) خصوصاً زرعی پیداوار کے تعلقات میں تبدیلی کا ضروری ہے اسکو ہر شخص نے مان لیا ہے گیارہواں کمیٹی جو نا مادھو راو کسی ہو نا مدراس کی سرپرست کمیٹی ہواں سے مان لیا ہے مسئلہ کس طرح حل کیا جاسکا ہے اس میں اختلافات ہو سکتے ہیں لیکن ہمیں اس وجہ سے کہ کمیشن (Compensation) دینے کے معنی دوسروں میں ٹروٹ ہے مارکٹ ریٹ سے برہنہ کمیشن دلائے کی کوپس کرنا کہاں تک بھگتا ہے ہمارے معاشی حالات کا جائزہ لےنے والا ہر شخص آج نہ جانتا ہے اور خود صرف میں سمجھتا ہوں کہ یہ جہ بھی ہیں کہ آج لوگوں کی فوب حریہ گھبی جا رہی ہے آج جبکہ ہر شخص کے نام اپنی ضروریات رہ گئی حریہ کے لیے ہی سے ہیں ہے تو اراضیات حریہ کے لیے کہاں سے لاسکتا ہے لٹل لارڈ ازم اور عیضاً ریسٹروٹ کو ہم کرنے کا حق طرہ رکھا گیا ہے نہ ہے کہ ریسٹروٹ سے میں حریہ کے لیے نہ حکومت میں ہو رہی ہیں ہے کہ معاوضہ دیگر اراضیات میں حصہ میں لے اور نہ رعایا میں ہو رہی ہیں ہے کہ ان اراضیات کو حریہ کروٹ کی مالک میں ہے اب اس میں حریہ کو مسئلہ کے حل کے طور پر سماج کے سامنے لا رہے ہیں اسکا نسخہ نہ ہو گا کہ دینا گول ہے جہاں سے آتے نکلے بھی وہیں رہ کر حریہ لٹل لارڈ ازم اور زرعی سکھٹ کے حل کرنے کا جو مسئلہ ہے وہ جسے کا دینا رہا اگر زرعی مسئلہ حل میں کر سکتے ہو گا ہو گا اگر اب مسائل کو حل میں کر سکتے تو مسائل اب کو حل کر دیتے۔ کیا میں کے لیے آتے ہیں ہماری جانب سے مختلف طریقوں میں کوپس کیگی کہ ریٹ کا حریہ (Burden) ہے اس میں کچھ نہ کچھ کمی ہو جائے لیکن اس میں ہم نا کام رہے اس کے بعد مکرر کوپس کیگی کہ میںوں کی حد تک کچھ نہ کچھ رعایت ہو جائے گو متوسط طبقہ ان کو حریہ سکتا ہے لیکن کم اراکم ان لوگوں کے لیے ہی میں کو آتے اہا سوسل میں (Social basis) سمجھتے ہیں کچھ نہ کچھ رعایت کرنے کی ہماری کوپس بھی



لکھی آج پندرہ گونا۔ آج گونا۔ اور جہ گونا رٹ مقرر کیا ہے اسکا سجدہ نہ ہوگا کہ پندرہ سال تک نہ دار۔ رعیت مسلم گھر سہکر کھانا رہگا۔ نہ کہنے کی کوئس کی جارہی ہے کہ رعیت واری رستدار اور ہیں اور جاگیرداری رستدار ور ہیں ان میں فرق نہا کرنے کی کوئس کجارہی ہے۔ لیکن نہ رعیت واری سیم کا رستدار بھی کیا کم ہے۔ اسکا بھی وہی حال ہے جو اوسکا ہے۔ اس وجہ سے اوسکو گھر نہا کر ستر سال تک پول کی رقم دلوانا اور نری اراضیات کی بیورو میں نہ سال تک۔ جہ سال اوسکو نہ رقم دلوانا نہ حرم کس تر احسان کرنے کے لیے ہیں۔ پہلے تو بھی اوس پر رقم مالگرااری کی دہہ داری بھی اب تو و صرف پندرہ سال تک رٹ نانا رہگا اور رقم مالگرااری کی دہہ داری سے بھی بچ چکا ہے۔ صاف ملور نہ ظاہر ہے کہ آج تولد روں ترکسی قسم کا احسان کرنے کے لیے بنا رہیں ہیں اور نہ حرم کا دفعہ خود حج حج کر اور نکار پکار کر کھتا ہے۔ مادھو روکشی کی رپورٹ کے وہ لاکھوں انکر میں رکھنے والے رستداروں کی جانب سے رپورٹ (Represent) کیا گیا کہ حسابا جلد ہو سکے اس طریقہ کو حرم کر دنا چاہے خود اوسکو ری سلسلہ (Rehabilitate) کر سکی کوئس کی جارہی ہے و دوسری بات ہے لیکن اوں کا کہا کیا تھا۔ میرے اہرل دوس لے ڈھکر سانا کہ (Political elements)

اسکو اکسپلاٹ (Exploit) کر سکیے گو نہ اوں کا کہا ہے اوں کی زبان ہے وسا ہی کہا جا اے۔ ایک طرف دی زبان سے نہ مان رہے ہیں کہ اح کسانوں کی جاگیر (जागीर) ٹڑھی جارہی ہے اور نرائے طور پر میں مانی ہیں جلا سکے اس وجہ سے وہ آج حکومت کی امداد چاہے ہیں کہ ستر سال تک ہم کو گھر بٹھے رٹ وصول کر کے دنا چاہے۔ اس کے قبل جاگیروں سے حکومت کو تک و ہم ای ملی بھی اب تو وہ بھی ہیں ملی۔ ہمارا نہ صاف اسانڈ (Stand) ہے کہ زرعی مسئلہ حل کرنا چاہے تو دلا معاویہ رستداری کو حرم کرنے کی کوئس کرنا چاہے۔ جب تک ایسا نہیں کر سکیے زرعی مسئلہ حل نہیں ہوگا۔ اب ان بھیے رائے کٹروں میں بحس (Patches) لگائے جاسکے تو و دوسری جگہ سے جسے نہ سکے جسی میں ٹیسی انکٹ ماس ہوئے کے بعد کیا ہوا۔ نہ مسئلہ جسے کا و سا ہی ہے۔ حوں کا بون ہے۔ یہ داروں کا نام لکر بھارے و دھواں ورمایر رستداروں کے معلیٰ کیا جانا ہے۔ رستدار کے نام کے ساتھ و دھواں نکھوں کے ماسے آجای ہیں۔ میں کہو نکا کہ و دھواں تو بھی کچھ کام کر سکی ہیں۔ لیکن لنڈ لاؤ تو کچھ ہی کام ہیں کر سکا۔ نہ تو انک طریقہ سے سو جاگیرں بھارے۔ یعنی جب کہیں جانا ہے تو رات بھر مردے کے ماس سہکر رونا پرتا ہے اوسی طرح سیاح کو ستر سال تک اس کے سو جاگیرں کے لیے مجبور کر رہے ہیں۔ اب اس مردے کو کون انہا میں دے۔ نہ دار کا نام لکر کہے ہیں کہ نعمان ہو چکا۔ لیکن آج کے معاویہ دلائے کے ترسل کے بعد جسا بڑا لیڈ لاڑ ہوگا اوسکو ایسا ہی زیادہ معاویہ ملگا۔ جس قدر چھوٹا پندہ دار ہوگا اوسکو ایسا ہی کم معاویہ ملگا۔ آپ کھاتے ہیں کسی کا اور گائے ہیں کسی کا گائے ہیں چھوٹے نہ دار کا

اور کھلائے ہیں رے نہ درکو ۱۰ عہ بھی کجائی ہے کہ ہم چھوٹے نہ دارکو  
 بھی ری سلسلے (Rehabilitate) کرنے کی کو سن کر رہے ہیں نہ غلط ہے  
 خود بلا ۶ کہ ۱۱ کے الفاظ میں سیاح میں جو عام مساوی ہے اسکو کم کرنے کے لئے لٹ  
 بالسی احبار کا جانا چاہئے لکن کیا اب اس موجود قانون کے تحت ہے اس کو اکسٹ  
 Expect کر رہے ہیں کیا اب کے دفعہ (۳۸) کے محاسبہ میں حالیہ حالت میں بدلی ہوگی؟  
 میں دو دن واسطے کے عہدہ کی بنا پر کہہ سکتا ہوں کہ سو سے ۱۰ کے کسانوں کے  
 پاس لچھ سہ جمع ہو دیا انہوں نے اراضیات ۱۰۰ لکھ لوگوں نے عہدہ لیکر مساوی  
 جرنل میں بھی ہوئی ہیں ان کے پاس بھی وہی ہے انہوں نے اراضیات جرنل اب  
 کی کے اس جرنل کی کجائی میں ہے ۱۰ کہا جاتا ہے کہ جرنل کے سلسلہ میں  
 دفعہ (۳۸) کے عہ حساب کا جارہا ہے کہاں احسان کا جارہا ہے جس پر احسان  
 کرا چاہئے گا و نوائی میں رہے گا دوا ہو چکی گی کن مرنے مرحکا

اس طریقہ سے عدم مساوی کو ہم کرنا میں چاہئے بلکہ میں ایک معولہ ہے

అధికారమును బట్టి

میں برے لاف مارنے پر مجبور ہو جاؤ گے اسکا نہ طلب ہوگا ہمارا مطالبہ یہ ہے  
 کہ معاوضہ ادا نہ کرو لیکن ادا ہی کرے میں تو کم سے کم معاوضہ ادا کرو اگر  
 کچھ رعایت کرنا ہے کسی حد تک رعایت ہونی چاہئے دفعہ ۳۸ معاوضہ و حالیہ کا  
 جائزہ کریں اور اس کے ساتھ (۳۸) کی کو بلا کر دیکھیں ہمیں نہ حیران کر دیا جائے ہوئے  
 سزاوی آئی ہے اب احسان کر رہے ہیں کہہ میں کہ جو رسد رسا چاہا ہے وہ میں  
 جرنل میں ہم تو بھیس اصلے کر رہے ہیں کہ وہ خود کا سب کرنے لگے میں نے کہا  
 نالسی ہے بچڑے کو کہیں میں کہ وہ دودھ کی اور بھیس سے کہیں میں کہ وہ لاف مار  
 ۱۰ دو گھوڑوں کی سواری بھیک میں ہے کیا اب چاہئے میں کہ اس سیاح کی باؤ کو ڈوبوں  
 اب ۱۰ رنگ لود الہ میں اس قانون کو لیکر لٹ لارڈام کا معاملہ کرنا چاہئے میں نا بھولوں  
 کا حار لیکر ۳۸ (۱) کے عہ بھی ایک دم جھٹکا لگا ہوا ہے سبیل کا پروٹیکس کہاں ہے  
 پروٹیکس سٹ کلے پروٹیکس میں ہے تو اور دوسرے نہ سبیل میں کہیں کی کیا صورت  
 ہے چورے دفعات و نظر ڈالیں دفعہ ۳۸ کے ارباب صرف دفعہ ۳۸ تک محدود ہیں میں  
 بلکہ ۳۸ کے ۱۱ میں ڈی تک اس کے ارباب ہیں انک دفعہ کا اور اس طرح دوسرے  
 دفعہ ۱۰ کا برے والا ہے اسکو دیکھنا چاہئے میں دفعہ ۳۸ کے تحت ہے لٹ لارڈ کی  
 راضیت کو جرنل کے کا جو موقع بنانا چاہا ہے وہ سعید ہانہ کو جرنل کے میں ادی  
 ہے وہ میں رتہ سعید ہانہ اسکو جرنل کے قولداروں کو مجبور نہ کہیں میں  
 اب سے استعفا کرونگا کہ دفعہ ۳۸ کے ساتھ ان تمام امور پر غور کریں غور کرنے کلے  
 جیف مسٹر صاحب تو ہاں موجود ہیں میں وہ ہاؤسے غائب ہیں اصلے میں دوسرے  
 مسروں سے عہدہ کر نکا کہ وہ میرے اسٹیمٹ پر جھڑپی ہے مجبور فرمائی

سری محمد علی (گلبرگہ) منٹر اسٹکس میں لے جاؤ اس میں سے کٹا ہے اس کی نوعیت ٹیکنیکل (Technical) ہے جس میں قانونی الجھن اور غلط فہمی کے امکان کو روکنے کے لیے یہ اسٹیمٹ میں سے کٹا ہے دفعہ ۳۸ کے تحت ریٹنگری کے لیے ملی بل کو معیار ماکروٹ کو معرکہ کا اور دفعہ ۳۹ کے تحت ریٹ کے لیے ملی بل کو کمپنس (Compensation) قرار دیا گیا ہے دفعہ ۳۸ کی نریم اسٹیمٹ بل کے کلار ۹ سے ہو رہی ہے حد معیار کلار ۹ میں رکھا گیا ہے اس کے علاوہ اگر مالک نے اسی میں باولی کھدوائے کے سلسلے میں نا اور کوئی غیر معمولی اسروسٹ (Improvement) کے سلسلہ میں غیر معمولی احراجات ردائے کیے ہوں و ان امور کا لحاظ رکھ کر رسوبل (Tribunal) کمپنس (Compensation) مل کر کر سکا ہے ان معیاروں کو چھوڑ کر حکم دیا گیا ہے دفعہ ۳۸ میں اس کا ذکر ہے کہ اگر باولی کھدوائے کے مالکوں اسروسٹ کے سلسلہ میں غیر معمولی مصارف ہوں تو اس کا لحاظ رکھ کر ریٹ معرکہ کا سکا ہے۔ جہاں رسوبل نے اس کا رٹ مقرر کیا ہے پراویرو غیر معمولی ہوا ہے اس اسٹیمٹ کے درجہ غلط فہمی کو روکنے کے لیے اس اسٹیمٹ میں سے کٹا ہے جس میں سمجھا ہوا ہے کہ نواں کو معرکہ میں اسٹیمٹ کے حوالہ کرنے میں کوئی عرصہ چوکا

سری سی ایچ وینکٹ رام راؤ جسکس ۳۸ کا ڈرافٹ مادہ اور کسی کی جانب سے میں سے کٹا گیا تھا اس کی کو ری ڈرافٹ (Re draft) کرنے ہوئے اس میں میں سے کٹا گیا ہے کہا جا رہا ہے کہ دیات درج سے سوچے ان ہی جہاں پر ہاؤس رکھ کر عور کچے ہو نہ حر صاف طور پر واضح ہو جائیگی وغیرہ وغیرہ میں کہوینگا کہ ۹ حر صاف ہے اس طرف کی دیات داری نہ چاہی ہے کہ ۱۰ کا ساتھ دیا جائے اور اس طرف کی دیات داری کا ساتھ نہ ہے کہ لید لارٹس کی نسبت چاہی کھائے چھوٹے چلے آریل میں سے ان امور پر کافی روٹی ڈالی ہے مجھے ان معاملات میں جانا نہیں ہے پھر نہیں میں صوبہ کے میں نظر نہ مل رہی ڈرامٹ کٹا گیا ہے نہ صرف طور میں سے کرونگا جہاں اصول نہ ہے کہ رسداریوں کو زیادہ سے زیادہ میں دلائے کی کو میں کٹی ہے میں اس کی وضاحت کرونگا کہ کس طرح اس کی کو میں کٹی ہے اس کچے کہ حلقہ سائل کا جو زیادہ سے زیادہ زمینی ۲ (12 A9) یا تک روہ ہے نواس کے لیے ۳۰ ۶۰ تک کی میں معرکہ کٹی میں وجہاں ہے کہ ہماری ہاک کدھر ہے وجہاں سدھا نائے کے سر کے سچے ہے ہاؤس لھا کر نائے میں کہ دیکھو نہ ہے ہاری ہاک کہا گیا کہ زمینوں کا انا گویہ ہول اور پھر ول کا انا گویہ صفت ہوگی زمینوں کا حار گویہ ہول ہو و ہول کا بندر گویہ صفت اس طرح سے سا گویہ صفت حلقہ میں کے میں کی قرار دی گئی ہے صاف صاف صفت ظاہر کرنا مناسب نہ سمجھ کر اس کو اس طرح چھانے کی کو میں کٹی ہے اس طرح حکومت کے میں جس کی رساں میں ۳۰ ۶۰ ہمت کی دیات داری میں ہے اور بری رساں میں ۳۰ یا ساڑھے چار سو اوپٹ میں مقرر

کئے گئے ہیں جو ناراضے بھی زیادہ ہیں اس طرح ٹی ٹی میس معزز کر کے رہسداروں کو زیادہ سے زیادہ فائدہ پہنچانے کی کوشش کی گئی ہے۔ ٹی ٹی میس لٹل لارڈز کو زیادہ سے زیادہ فائدہ پہنچانے کی کوشش کی گئی ہے اور یہی اصول کے تحت میس معزز کی گئی ہیں۔ ۱ طرح کی میسوں سے حاکم ریڈی ٹریڈ میس رہسداروں کو کروڑوں روپے وصول ہوگا۔ کئی مرتبہ اس طرف سے کہا گیا کہ یہ رہسداروں کے لیے اصول الگ رکھیں جائیں اور چھوٹے رہسداروں کے لیے الگ لیکن اس کو قبول نہیں کیا گیا اور یہی اصول الگ ہی اصول بن کر رکھے گئے ہیں۔ سب سے ناامید کئی بے بے براؤنس بھی وضع کئے گئے ہیں جس کا کہ دفعہ ۳۸ میں پہلے یہ براؤنس ہیں یہاں سے اب اضافہ کیا گیا ہے۔

' Provided that where in the opinion of the Tribunal the reasonable price determined under this sub section does not sufficiently recompense the landholder for the value of the improvements made by him such as sinking a well it shall be competent for the Tribunal after taking into account the value of the contribution of the protected tenant towards the improvements if any to add to such further sum as it considers adequate to the price so determined

اگر ٹریبونل کے خیال میں کہ اب بھی رہسدار کو میس بوری وصول نہیں ہو رہی ہے تو وہ ول سکنگ ( Well sinking ) یا ایمپرووٹ ( Improvement ) وغیرہ کے نام پر مرتب میس پرووائس ( Provide ) کر سکتا ہے اس طرح کے میسوں کے اضافہ کے لیے پروویشن ( Provisions ) رکھے گئے ہیں تاکہ جو میس اب موجودہ صورت میں ہی زیادہ ہیں ان کو اور زیادہ کیا جائے۔ جب خرید میں شرائط اسے رکھے گئے ہیں کہ لٹل لارڈز کو اور برونڈسٹسٹ کو کم از کم مساوات کا درجہ ہے دیا گیا ہے۔ کوئی خریدنے والا ہو تو انک فیملی ہولڈنگ تک خرید سکتا ہے اور کوئی بچنے والا ہو تو دو فیملی ہولڈنگ رکھ کر بچ سکتا ہے۔ فولڈار سے کہا گیا ہے کہ آپ کے پاس انک فیملی ہولڈنگ ہے اس لیے آپ خرید نہیں سکتے۔ یہ کیوں؟ اس طرح کے طریقہ ریزری میس کے رکھے گئے ہیں کہ کسی طرح لٹل لارڈز کو زیادہ فائدہ پہنچے۔ اس کو ری ڈرامٹ کر کے وہ انکا منطیع نظر ہی رہا۔ جب کوئی فولڈار ٹریبونل کے پاس درخواست پیش کرے گا کہ میں فلاں فول کی رہی خریدنا چاہتا ہوں تو ٹریبونل اس پر سوچ کر کو ایڈاپٹ ( Adopt ) کرے ہوئے لکھے گا کہ -

(5) The protected tenant shall deposit with the Tribunal the amount of the price determined under sub section (4)—

(a) either in a lumpsum within the period fixed by the Tribunal, or

(b) in such instalments not exceeding sixteen and at such intervals during a period not exceeding eight years and on or before such dates as may be fixed by the Tribunal in each case





ہے پہلے اور نہ ہی انکیس کے حد نہ داروں کے فولداوں کو رساں سے بدل کر کے اپنی رساں دوسرے لوگوں کو راندہ روم پر فروج کرنا شروع کیا تا ان ہی فولداوں کو راندہ دم پر فروج کرنے لگے اسکے علاوہ اس سس کے قصہ میں اراضیاں بھی اور حوفاؤں کے لحاظ سے روکنڈ سب بھی انہوں نے اسی حاکم یا افلاس یا اس صام کے دہر حکومت کی مسیری کی وجہ سے جس میں کہ نسل سواروں کے ہزاروں سس کا نام درج رہا ہے اس کا کئی سس اے حصہ سے محروم ہو گئے رسداوں کے کی رساں حاصل کر لیں اب اس فولداوں کے اس راضی رہ گئی ہے وہ نا بوبلس ہیں یا معروس ہیں کیونکہ عام طور پر وہ قوم کے رس و رواج کے مطابق گھر میں دو ہی بولہ سونا رکھا جاتا ہے لہذا لڑے بدلے والے حالات کی سس میں لڑے ہوئے حب سس کو اس حد سے کٹے کہا تو وہ لوگ اس سب کچھ دج کر رسداوں کی روم دیکر رساں حاصل کر لیں اب صرف ویسے لوگ ج گئے ہیں جن کے نام کچھ بھی ہیں ان کے نام صرف حاکم یا افلاس کے مرض سے حاجہ مادھو راوکسی کے ہی اسی روم میں مانا ہے کہ کسان کے مرض کے نوحہ سدر ہے اور کس اس حال میں وہ اپنی زندگی گزار رہے ہیں اسے لوگوں کے لیے تراش (Pices) اس طرح فیکس (Fix) کرنا نہ وہ رب ۵۰ گاد ۸ گاد ۶ گاد ۸ نہ فولدا کی موت حرد سے باہر ہے اس میں برد نہ سلا گا ہے کہ اگر نہیں لہذا لڑے احوال (Improvement) کا ہے تو راسول اس سلسل کا اضافہ کر دیا ہے اس طرح ۱۰ لاسا ہی سندہ فام حوالے کا اس کے اس میں میرا سندہ نہ ہے کہ راسول سے مس فیکس کے جانے کے بعد حوط فولدا ۱ بولسم (Lumpsum Pay) کر دیا ۱۰ واسط میں دنگا لیکن ایکے لیے نہ لروم گردانا گا ہے کہ واسط کے ساہ زر مانگراری بھی ادا کرنا دگا اس میں نہ تراویرو ہے کہ

Provided further that when the reasonable price fixed by the Tribunal is payable in instalments the protected tenant shall be in addition to the instalments be liable for the payment of the land revenue due to the Government on the land till all the instalments are paid

میں سے لیکو حد کر کے روم سس کی ہے میں سے مسطرح ۴ ہند میں ملا جلا ہے فولدا میں اس اور معروس ہے - وہ حردے کی استطاعت بھی رکھا اگر وہ ان تمام سراط کو پورا کرتے ہوئے حردے کٹے بار حوالے تو اب اسکے لیے واسط عر کرے ہیں اور لہذا روم بھی اس سے وصول کرنا چاہے ہیں نہ ان حالات میں قطعاً ناممکن ہے - اس لیے میں انوائ سے اصل کرنا ہوں کہ اس تراویرو کو حذف کرنا چاہے جس کی سب میں سے اپنی روم میں کی ہے

صمی دفعہ (۶) کا تراویرو نہ ہے کہ

Provided that if the application of the protected tenant relates to an inam, the Tribunal shall not issue such certificate unless previous sanction of Government has been obtained therefor

موتداروں کے لئے جو حرجن ملای گئی ہیں وہ یہ ہیں کہ یا وہ واپس (Lumpsum) رقم ادا کر کے خرید سکیں یا اس میں سے درجہ خرید سکیں۔ یہی ایک اور مسئلہ رہے گا۔ (Sale certificate) کے لئے یہ جو نام نہاد سپولڈر دیئے گئے وہ انعامی اراضی کے فولدار کو ہیں۔ دیکھیے انعام لاء کی صورت میں سپولڈر کے لئے احکامات اور اس کے اوپر وہ گورنمنٹ سے حاصل طور پر ریسس (Permission) نہ حاصل کرے اس میں کئی تبدیلیاں سما چکی ہیں۔ مزید گورنمنٹ اسس کا حکم کیا رہا ہے اور کئی قانونی تبدیلیاں کمپری ڈیڈی جاتی ہیں۔ اس لئے معروضہ ہے کہ انعامدار کو ان کے حساب میں سلا بہ کچھ بری معروضہ ہے کہ انعامی لاء لائسنس جو میں سمجھتا ہوں کہ ان کے والے لوگ ہی ہو سکتے ہیں ان پر ایک نیا بارل ہو جائیگی اور ان احکامات و ضوابط پر دوبارہ دیکھیں (Permission) دینے میں ڈیڈی دہ ہوگی اس لئے انعامی اراضی کا جو پول ہے اگر بدو بس بدے ہو چکے ہیں اگر میں ہے وہ جسٹس اراضی کا جو پول ہے اس کے حساب سے انگریزی کا میں کیا جائے گا کہ یہ طریقہ کے ان پر مار جو

ان کے ہاں میں ایک اور حرج معروض کرنا چاہا ہوں کہ اس دفعہ میں یہ کیا گیا ہے کہ اگر وہ یہ حد رقم دیکھیں وہ ان کا حق خریدی جائے گی اور وہی رقم جس طرح زمین انگریزی وصول کرنے میں اس طرح وصول کیا جائے گا۔ ان میں سے یہ رقم دیئے کہ راہوں کو بھی مساب کا حصہ کہے اس کی ادھی رقم بھی دے واسکو زمین انگریزی کے طور پر وصول کیا جائے اس کو میں نے چاہے چاہے کہ اس کے اس طرح نہ ہو۔ یہ اس میں تاوانہ ہو سکتا ہے۔ وہ جو مساب رکھی گئی ہے اس سے یہ اولاً یہ لوگ خریدیں گے جن کے لئے لکھ بھر رہی اگر وہ حرج سے کی کوئس کرن تو ان کے لئے کم از کم سب سے ہیں ہوں تو ان کے میں میں نہ ایک احسان ہوگا۔ اس کے بعد میں انہی پر خرچ کرنا ہوں۔ مسٹر ڈیٹی اسپیکر: ہاں۔ یاد اگر کنٹرول انکم ٹیکس بل (بل نمبر ۴) اس میں اس بل میں ہے یہ ایک دفعہ میں اس کے لئے کہیں کہیں میں وہ بل لیا جارہا ہے۔ اب ہاؤسنگ صبح ساڑھے ۵ بجے تک اجلاس (Adjourn) ہونا ہے

The House then adjourned till Half Past Nine of the Clock on Wednesday, the 30th December 1953